



Quanto mi conviene installare sul mio tetto un impianto fotovoltaico in CONTO ENERGIA?

Con gli incentivi Statali a cui puoi accedere **OGGI STESSO**, è estremamente conveniente e redditizio installare un impianto fotovoltaico.

E se lo si desidera **può essere anche praticamente GRATUITO**, come vedremo più avanti!

La dimensione di un impianto si misura in Wp (Watt producibili in condizioni di Sole ottimale). Ogni Wp installato sul tuo tetto (o terreno) produrrà **energia elettrica che sarà venduta** in primo luogo ed **inoltre sarà anche utilizzata** nel tuo stesso impianto per avere più leggere le bollette, in modo da rendere effettivamente conveniente l'installazione di un impianto.

Il concetto è semplice: **più energia produci e più incentivi ricevi!**

Questo meccanismo di finanziamento per gli impianti solari fotovoltaici si chiama **CONTO ENERGIA** (DM 19/02/2007) e prevede il **pagamento di ogni kilowatt/ora (kWh) di energia prodotta** dal tuo impianto. Sono incentivati maggiormente gli impianti piccoli (da 1 a 3 kWp) installati sul tetto di casa o sino a 20kWp per i capannoni.

Meno incentivate, ma comunque convenienti, sono le grandi centrali fotovoltaiche, installate su terreno.

Ogni kWh prodotto e misurato da un apposito contatore ti verrà pagato per i prossimi 20 ANNI tramite bonifico bancario che riceverai sul tuo conto corrente.

Il soggetto preposto ad erogare questi contributi è il GSE (Gestore Servizi Elettrici s.p.a.) che riceve questi finanziamenti da una tassa che tutti noi paghiamo già nelle bollette, dedicata proprio allo sviluppo delle energie alternative in Italia.

Il kWh viene pagato con una tariffa incentivante che viene assegnata al momento dell'adesione al Conto Energia che varia da 0,35 sino a 0,48 euro per ogni kWh PRODOTTO: per il classico impianto sino a 3kWp installato sul tetto di una abitazione si ricevono 0,43 euro/kWh.

Inoltre è possibile per te **utilizzare GRATUITAMENTE l'energia che il tuo impianto produrrà** per tutta la sua vita (come minimo 30-40 anni!). Le tue bollette si ridurranno drasticamente, fino ad azzerarne i consumi energetici: resteranno da pagare i soli canoni fissi, nel caso in cui il tuo impianto sia sufficientemente potente.

In sostanza, **per i prossimi 30-40 anni pagherai pochissimo le bollette elettriche e riceverai migliaia di euro** sul conto corrente. Non male, specialmente perché comprare l'energia dal tuo fornitore costerà sempre di più, nei prossimi anni.... E' un ottimo investimento se si tiene conto che tra 30-40 anni comunque l'impianto non sarà sicuramente da buttare, visto che **i moduli solari sono garantiti almeno per 20-25 anni dal produttore** per perdere al massimo il 20% della loro capacità produttiva, per cui possono durare ancora molti e molti anni ancora!

E' come comperare un auto ed avere la garanzia che se nuova va a 100km/h, tra 25 anni dovrà andare ad almeno 80km/h, altrimenti ci verrà cambiata/sistemata dal produttore, per cui questa garanzia NON significa assolutamente che tra 25 anni i vostri pannelli saranno da buttare, ma che dovranno aver perso AL MASSIMO il 20% della propria resa.

A conti fatti **l'impianto fotovoltaico si paga da sé in 7-9 anni** (al Sud Italia, in cui c'è più sole) o **10-12 anni** (al Nord Italia). E **se sei titolare di partita iva** i tempi saranno ancora più rapidi!

E' importante sottolineare che **il fotovoltaico in Conto Energia NON E' SOGGETTO alla DETRAZIONE IRPEF**, pertanto è al riparo da qualunque decisione venga presa in tal senso in sede governativa, e che al momento **questo tipo di finanziamento è sicuramente quello più remunerativo che c'è in Italia**: si basa comunque sul finanziamento sviluppato molto bene in Germania, e tutti noi sappiamo che la Germania è leader nel settore solare....

Equanet s.r.l. - p.iva 03074010962

magazzino ed uffici: Viale del Lavoro 22 – 20010 Casorezzo (MI)

Internet: www.ecorete.com - e-mail: solare@ecorete.it - tel. 02 44417212 - fax: 02 44417208

Fortunatamente non è un contributo a “fondo perduto” come quelli che abbiamo avuto alcuni anni fa in Italia: limitatissimi ed estremamente difficili da ottenere, oltre ad essere gestiti attraverso una burocrazia pesantissima, con problemi per l'elevatissimo numero di domande e la scarsità di risorse che rendevano impossibile ottenere un impianto al 100% ripagato dal contributo. **Con il Conto Energia invece non solo lo stesso ci viene ripagato al 100%, ma possiamo addirittura guadagnare!**

Per cui se accetti un consiglio da chi lavora nel settore da diversi anni: **NON attendere finanziamenti a fondo perduto**, perché semmai ce ne fossero, vedrai che saranno sicuramente meno vantaggiosi rispetto al conto energia e i tempi tra una fase realizzativa e la successiva saranno biblici! Mentre **il conto energia ti permette di realizzare il tuo impianto subito** e vedere l'inizio dei pagamenti Statali in pochissimi mesi. **La Germania**, che non è proprio il “paese del Sole”, **grazie al Conto Energia** è diventata in pochi anni il paese dei record fotovoltaici, con tetti solari ovunque!

Vediamo un esempio economico:

Un impianto da 3 kWp installato da noi (Ecorete / Equanet srl) **costa 18500,00 euro “chiavi in mano”**. Il **prezzo comprende già l'estensione di garanzia per l'inverter e l'assicurazione FURTO/GRANDINE** sull'impianto per 10 anni!

Viene calcolata la **Producibilità annua netta (1)** in base ai dati statistici, ovvero alla quantità di Sole che ci colpisce annualmente, registrati negli ultimi anni. Moltiplicando questo dato per l' Incentivo in Conto Energia si ottiene il **ricavo annuale da conto energia (2)**

Ogni anno, **l'energia prodotta consente anche un risparmio in bolletta** pari alla voce **Risparmi annui (3)**, calcolati usando un costo medio del kWh pari a 0,18 euro.

A tutti gli effetti questo risparmio in bolletta è assimilabile ad una “entrata”, dato che ci ritroveremo sul conto corrente questa cifra risparmiata, ogni anno. Cifra che può essere impiegata ad esempio per pagare le rate del mutuo con il quale possiamo avere acquistato l'impianto solare, anziché essere destinata all'acquisto di energia. Installando un impianto solare ci si è dotati di un generatore di energia gratuita vero e proprio, per cui per esempio non pagando più la bolletta, i soldi che ho risparmiato posso dedicarli ad altro, oppure per pagare eventualmente il mutuo solare. In questo ultimo caso **non verso più soldi a perdere ad Enel** per es., ma li verso alla Banca per pagarmi **la mia personale centrale elettrica domestica...**

Sommando questi 2 contributi abbiamo quindi il **bilancio annuale (4)**.

Se paghiamo tutto l'impianto con soldi nostri, vedremo accreditarci/risparmieremo tale cifra per 20 anni!

		NORD	CENTRO	SUD
IMPIANTO da 3 kWp	Producibilità media annua	1121 kWh/kWp installato	1282 kWh/kWp installato	1420 kWh/kWp installato
	Producibilità annua netta (1)	3363 kWh /anno	3846 kWh/anno	4261 kWh/anno
	Costo impianto	18500,00 €		
	Risparmi annui (3)	3363x0,18= 605,00 €	3846x0,18= 692,00 €	4261x0,18= 766,00 €
	Costi annui impianto	-30,00 € (manutenzione, assicurazione e canoni fissi per i contatori)		
	Tariffa base in Conto Energia	0,43 €/kWh (parzialmente integrato)		
	Incentivo in Conto Energia	0,43 €/kWh		
	Ricavi (€/anno) da Conto Energia (2)	3363x0,43= 1446,09 €	3846x0,43= 1653,80 €	4261x0,43= 1832,23 €
	Conto Energia + Risparmio - costi annui (4)	1446,09+605-30= 2022,00 €/anno	1653,80+692-30= 2315,80 €/anno	1832,23+766-30= 2568,23 €/anno
		2022,00:12= 168,50 €/mese	2315,80:12= 193,00 €/mese	2568,23:12= 214,02 €/mese



Anche parlando del Nord Italia, dove il Sole è meno potente rispetto al Sud, **la convenienza è più che evidente**: spendi 18500,00 euro per installare l'impianto, ma ogni anno tra incassi e risparmi ottieni 2022,00 euro.

Nell'arco di 20 anni (durata del Conto Energia) **incasserai /risparmierai quindi 40440,00 euro**.

L'impianto ti è costato 18500,00 euro, quindi il guadagno/risparmio netto è di 21940,00 euro.

E se fossimo al Sud, dove c'è più Sole? Andrebbe ancora meglio: **si ottengono anche 2568,23 euro/anno**, e il **guadagno sarebbe addirittura di 32864,60 euro!**

Decisamente un ottimo investimento difficilmente ottenibili con altre forme di investimento!

Si tenga presente che per **i primi 10 anni l'assicurazione è già compresa** nel prezzo dell'impianto, la **manutenzione annuale è inesistente** in quanto l'impianto non necessita di alcuna manutenzione e **c'è da considerare un costo di circa 30,00 Euro/anno per il contatore energetico** che i tecnici poseranno.

Il costo dell'assicurazione

Al massimo se si dovesse guastare l'inverter, che alla fine è il prodotto più stressato e costoso del nostro impianto, sappi che il costo per l'intero prodotto in caso di guasto totale è di circa 1500-2000 Euro, ma che in ogni caso è garantito inizialmente 10 anni da noi.

IMPIANTO FOTOVOLTAICO A COSTO ZERO?

**Con Ecorete/Equanet srl e Consum.it (gruppo Banca Monte Paschi di Siena) ora si può!!
vediamo come...**

Ebbene si, con il nostro **finanziamento EQUANET-CONSUM.IT** ora puoi acquistare il tuo impianto fotovoltaico **senza dover anticipare di tasca tua la spesa iniziale!** Vediamo insieme come fare...

Come è già stato descritto il GSE distribuisce i fondi raccolti dalle nostre bollette (per l'esattezza la voce "CIP6") in modo da finanziare e incentivare l'installazione di impianti ad energie rinnovabili.

In particolare per il fotovoltaico ha creato un **OTTIMO** mezzo di incentivazione sulla produzione di energia elettrica che si chiama **CONTO ENERGIA** che, come già accennato prima, vi permette di **ripagare PER INTERO i costi sostenuti** per l'acquisto ed installazione del vostro impianto, **mediamente nell'arco di SOLI 10 ANNI !!!**

E' innegabile che questo sia un **OTTIMO** metodo di incentivazione, ma il grosso problema per alcuni è sicuramente l'investimento iniziale, perché è noto che quando si parla di fotovoltaico si parla di costi molto elevati per il consumatore finale.

Ed è qui che entra in gioco il nostro finanziamento studiato su misura per gli impianti fotovoltaici!

Detto in parole povere il nostro è un finanziamento vero e proprio come quello che si sottoscrive all'acquisto di un'automobile solo che c'è una piccola ma sostanziale differenza:

I SOLDI LI METTE IL TUO IMPIANTO FOTOVOLTAICO!!!

Voi direte: "com'è possibile?"

Semplicemente grazie **all'energia** che produrrete, energia **che vi viene PAGATA dall'INCENTIVAZIONE STATALE** e grazie all'enorme risparmio che avrete sulla bolletta elettrica!

Il finanziamento che vi proponiamo è ad un **tasso di interesse FISSO del 7,25%**

La prima rata la si paga dopo 3 mesi dal collaudo dell'impianto, in modo che il GSE abbia avuto tempo per registrare il nostro contratto e cominciare ad avviare la procedura dei pagamenti.

Equanet s.r.l. - p.iva 03074010962

magazzino ed uffici: Viale del Lavoro 22 – 20010 Casorezzo (MI)

Internet: www.ecorete.com - e-mail: solare@.ecorete.it - tel. 02 44417212 - fax: 02 44417208

Nelle Tabelle seguenti ci sono alcuni esempi concreti:

FINANZIAMENTO a persona fisica/ditta individuale (5 anni) IMPIANTO da 3 kWp	Finanziamento Equanet/ Consum.it	18500,00 euro (in 5 anni , tasso 7,25%)		
	Rata mensile (5)	57 rate da 391,65 euro/mese		
		NORD	CENTRO	SUD
	Entrate e risparmi	2022,00 € /anno	2315,80 € /anno	2568,23 € /anno
	uscite mensili per i primi 5 anni	(2022,00:12)-391,65 = -223,15 €	(2315,80:12)- 391,65= -198,67 €	(2568,23:12)- 391,65= -177,63 €
	Costi annui impianto	-30,00 € (manutenzione, assicurazione e canoni fissi per i contatori)		
	Uscite totali in 20 anni	57x391,65+(20x30,00)= -22924,05 €		
	Entrate totali in 20 anni	2022,00X20= 40440,00 €	2315,80X20= 46316,00 €	2568,23X20= 51364,60 €
	Entrate+risparmio dal 6° al 20° anno	2022,00:12= 168,50 €/mese	2315,80:12= 193,00 €/mese	2568,23:12= 214,02 €/mese

Da questa tabella simulata per un **mutuo di 5 anni**, si evidenzia che, se per es. abito nel Centro Italia, **pagherò per i primi 5 anni circa 198,67 €/mese in più** rispetto a quanto pago ora la bolletta energetica, ma poi **per i successivi 15 anni**, allo scadere cioè del mutuo, tra risparmi e bonifici **otterrò 193,00 €/mese**. Perciò avrò indietro praticamente 3 volte tanto quello che ho anticipato per i primi 5 anni!

FINANZIAMENTO a persona fisica/ditta individuale (10 anni) IMPIANTO da 3 kWp	Finanziamento Equanet/ Consum.it	18500,00 euro (in 10 anni , tasso 7,25%)		
	Rata mensile (5)	117 rate da 225,05 euro/mese		
		NORD	CENTRO	SUD
	Entrate e risparmi	2022,00 € /anno	2315,80 € /anno	2568,23 € /anno
	uscite mensili per i primi 10 anni	(2022,00:12)-225,05 = -56,55 €	(2315,80:12)- 225,05= -32,05 €	(2568,23:12)- 225,05= -11,03 €
	Costi annui impianto	-30,00 € (manutenzione, assicurazione e canoni fissi per i contatori)		
	Uscite totali in 20 anni	117x225,05+(20x30,00)= -26930,85 €		
	Entrate totali in 20 anni	2022X20= 40440 €	2315,80X20= 46316 €	2568,23X20= 51364,60 €
	Entrate+risparmio dal 11° al 20° anno	2022,00:12= 168,50 €/mese	2315,80:12= 193,00 €/mese	2568,23:12= 214,02 €/mese

Da questa tabella simulata per un **mutuo di 10 anni**, si evidenzia che, se per es. abito nel Centro Italia, **pagherò per i primi 10 anni circa 32,05 €/mese in più** rispetto a quanto pago ora la bolletta energetica, ma poi **per i successivi 10 anni**, allo scadere cioè del mutuo, tra risparmi e bonifici **otterrò 193,00 €/mese**. Perciò avrò indietro praticamente 6 volte tanto quello che ho anticipato per i primi 10 anni!

FINANZIAMENTO a persona fisica/ditta individuale	Finanziamento Equanet/ Consum.it	18500,00 euro (in 15 anni , tasso 7,25%)		
	Rata mensile (5)	177 rate da 175,00 euro/mese		
		NORD	CENTRO	SUD
	Entrate e risparmi	2022,00 € /anno	2315,80 € /anno	2568,23 € /anno
	uscite mensili per i primi 15 anni	(2022,00:12)-175,00 = -6,50 €	(2315,80:12)-175,00 = 18,00 €	(2568,23:12)-175,00 = 39,02 €
(15 anni)				
IMPIANTO da 3 kWp	Costi annui impianto	-30,00 € (manutenzione, assicurazione e canoni fissi per i contatori)		
	Uscite totali (in 20 anni)	177x175+(20x30,00)= -31575 €		
	Entrate totali (in 20 anni)	2022X20= 40440 €	2315,80X20= 46316 €	2568,23X20= 51364,60 €
	Entrate+risparmio dal 16° al 20° anno	2022,00:12= 168,50 €/mese	2315,80:12= 193,00 €/mese	2568,23:12= 214,02 €/mese

Da questa tabella simulata per un **mutuo di 15 anni**, si evidenzia che, se per es. abito nel Centro Italia, pagherò **per i primi 15 anni risparmierò 18,00 €/mese** rispetto a quanto pago ora la bolletta energetica, e poi **poi per ulteriori 5 anni**, allo scadere cioè del mutuo, tra risparmi e bonifici **otterrò 193,00 €/mese**. Perciò **avrò realizzato il mio impianto solare senza anticipare nulla** ed iniziando fin da subito a risparmiare circa 18,00 € rispetto a quello che normalmente spendo ora in bolletta!

In sintesi:

Più lungo sarà il finanziamento e più facile sarà pagare le rate con i soli proventi (e risparmi) generati dall'impianto stesso, ma purtroppo sarà la Banca ad averci guadagnato di più di tutti, avendoci fatto pagare molto in interessi....esattamente come accade ogni volta che attiviamo un prestito od un mutuo. Come si vede nell'ultima tabella, se il finanziamento è di 15 anni, l'impianto è **quasi a "costo zero"** (4 euro al mese sono davvero pochi) **perfino nel Nord Italia**, mentre **nel Centro/Sud, oltre ad essere di fatto a costo zero frutterà un introito già dal primo anno**.

Va inoltre ricordato che **l'impianto produrrà energia anche quando finirà il ventennale contributo** Statale (Conto Energia), per cui continueremo ad avere bollette molto basse almeno per 30/40 anni!

Al giorno d'oggi è difficile trovare investimento migliore ed ecologico che possiate fare, per 2 semplici motivi:

E' OTTIMO PERCHE' IL SOLE CONTINUERA' A SPLENDERE FACENDOCI COSI' GUADAGNARE ED HA UN RENDIMENTO ALTISSIMO!!

Le tariffe incentivanti erogate dal GSE s.p.a. (0,35-0,48 euro/kWh) sono soggette a diminuzione progressiva già pianificata per chi **non realizza l'impianto entro il 2009**: più si aspetta a realizzare l'impianto e più basso sarà il ritorno economico, questo perché per rispettare i vari protocolli ambientali tipo quello di Kyoto l'Italia deve incentivare il maggior numero di impianti solari nel più breve tempo possibile: finalmente una bella notizia per i cittadini Italiani!

Se ancora non ti abbiamo convinto, hai ancora dubbi, desideri una simulazione per altri tipi di impianti, o hai una attività e vuoi realizzare l'impianto solare sul tetto del tuo capannone: contattaci e vedrai che il CONTO ENERGIA permette realmente un ottimo investimento anche in questi casi.

Equanet s.r.l.

magazzino ed uffici: **Viale del Lavoro 22 – 20010 Casorezzo (MI)**

www.ecorete.com (per vedere prezzi o per avere preventivi)

www.ecorete.it (sito informativo)

e-mail: **solare@ecorete.it** tel. **02 44417212** - fax: 02 44417208

Equanet s.r.l. - p.iva 03074010962

magazzino ed uffici: Viale del Lavoro 22 – 20010 Casorezzo (MI)

Internet: **www.ecorete.com** - e-mail: **solare@ecorete.it** - tel. **02 44417212** - fax: 02 44417208